



Základní typový model domu o doporučené dispozici 4+kk v energetické třídě „A“.



Základy domu na vrtech KRINNER při sklonu pozemku do 2% a standardní zemině.

Obvodové stěny s vnitřní izolací ze SIP panelů a termofasádou 100mm uzavřenou silikonovou omítkou CEMIX o zrnitosti 1,5mm v barvě dle vzorníku. Plechová barevná střešní krytina v provedení se sedlovou střechou, u pultové střechy s atikou (za příplatek), spádové klíny a systém hydroizolační fólie FATRAFOL (standard).

Představujeme Vám typový model domu U o doporučené dispozici 4+kk v energetické třídě „A“. Čistá podlahová plocha 122 m². Dům je koncipován jako obývací pokoj s kuchyňským sektorem (44,3 m²) s přípravou na kuchyňskou linku ve tvaru I nebo L. Samostatná ložnice (14,6 m²) se vstupem do vlastní prostorné koupelny spojena se samostatnou toaletou (6,9 m²), včetně kompletního sanitárního vybavení. S ložnicí je též propojena šatna (4,2 m²) s přípravou na pračku a sušičku. Ohřev TUV a topení elektrické. **Vysoká úspora nákladů na energii, dům je vybaven rekuperačně-ventilační jednotkou.**

Vstup do domu tvoří předsíň /zádveří/ (15,6 m²) s prostorem pro vestavnou skříň, přípojku na pračku. Z předsíňe jsou dále přístupné dva samostatné pokoje (17,6 m²) a (12,5 m²). Pro tyto pokoje a pro Vaše hosty je v těsné blízkosti koupelna s WC (5,3 m²). Z chodby je přímý vstup na případně zastřešené terasy o doporučené výměře (25,50 m²). Dům je řešen velmi prakticky a nabízí mnoho úložných prostor při využití doporučené koncepti typového nábytku.



Okapový a svodový systém z aluzinkového plechu.

Dřevěné díly natřené lazurovou barvou dle vzorníku, nebo ošetřeny impregnací. Venkovní mrazuvzdorný zahradní ventil. Venkovní zásuvka 230V s gumovým těsněním a víčkem, krytí IP 60. 2 venkovní LED světla.

Okna a dveře:

Všechna okna a terasové dveře jsou vyrobeny z německých 6-ti komorových PVC profilů v bílé barvě s izolačním trojsklem plněným argonem. Domovní bezpečností dveře plně plastové bílé se třemi závěsy, tříbodovým zámkem s bezpečnostními uzávěry. Vnitřní laminátové obložkové zárubně a dveře s kováním. Okenní parapety vnitřní a venkovní v bílé barvě.





Energetická účinnost a prostorová efektivita stavebního systému!

Obklady v koupelně a WC do výše dveří. Sanitární vybavení - umyvadlo ze sanitární keramiky v bílé barvě se směšovací pákovou baterií, sprchový kout prosklený nebo rohová vana s pákovou baterií a se sprchovou hadicí a růžicí, kombinované závěsné WC.

Stěny, stropy a příčky sádkokarton systému KNAUF, kvality povrchu Q2, bílá malba. Laminátová podlaha nebo koberec v obytných místnostech, v koupelně dlažba. Instalace slaboproudu - zvonek od domovních dveří, 2 zásuvky pro kabelové připojení TV včetně kabelového rozvodu v domě.

Kuchyňské přípojky vody, odpadů, pračky a elektro v rozsahu dle typové obchodní dokumentace. Rekuperační jednotka pro řízené rovnotlaké větrání s digitálním ovládáním Mitsubishi. Topení je zajištěno tepelnými nástěnnými konvektory AEG v bílé barvě, v koupelně otopným žebříkem, digitální programovatelné termostaty v každé místnosti.

Ohřev TUV plochým inteligentním 80l zásobníkem s ohřivačem ARISTON. Stropní LED osvětlení v každé místnosti.

Energetická účinnost a prostorová efektivita stavebních systémů		
Úsporné stavební systémy	Účinnost *	Elektivita **
svilla panel EP 270 U = 0,16 Wm ⁻² K ⁻¹	187,5%	+ 8,68 m ² (109,1%)
panel EP 210 U = 0,20 Wm ⁻² K ⁻¹	150,0%	+ 8,97 m ² (110,9%)
panel EP 170 U = 0,25 Wm ⁻² K ⁻¹	120,0%	+ 10,51 m ² (112,7%)
Ytong Lambda (375 mm) U = 0,28 Wm ⁻² K ⁻¹	115,4%	+ 2,75 m ² (103,3%)
Porotherm 44 P+D (440 mm) U = 0,28 - 0,33 Wm ⁻² K ⁻¹ (průměr 0,306)	98,4%	+ 0,38 m ² (100,4%)
Panelový dům (soustava G57, 270 mm) U = 1,50 Wm ⁻² K ⁻¹	20,0%	+ 6,68 m ² (109,1%)
Zdivo z plyných cihel (450 mm) U = 1,91 Wm ⁻² K ⁻¹	15,7%	0,00 m ² (100,0%)

Neúsporné stavební systémy

Účinnost *

Ukazatel srovnání požadavků normy na tepelné izolační schopnosti stavební konstrukce. Je jím výjádřeno, z kolika procent hodnota označující prstupu tepla U daného stavebního systému plní normový požadavek U_n. Dle ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov je pro svislé stavební konstrukce požadována hodnota U_n = 0,30 Wm⁻²K⁻¹ nebo nižší.

Účinnost = (U_n/U) * 100 [%]

Elektivita **

Ukazatel srovnání pŕi výběži stavebního systému s lepšími izolačními vlastnostmi. Porovnává se zvýšení užitné plochy S_u prostejnopodlebního domu se zastavěnou plochou 100 m² s konstrukcí obvodových stěn z daného stavebního systému oproti užitné ploše S_u stejného domu, jehož obvodové stěny jsou ze zdiva z plyných cihel s tloušťkou stěny 450 mm.

Elektivita = S_u/S_u [m²]
(S_u/S_u) * 100 [%]

Informační zdroje

Hodnoty součinné prstupu tepla U pro jednotlivé stavební systémy byly převzaty z veřejně dostupných zdrojů výrobci, uvedených na internetu. Dodatečně zastřešení a úpravy povrchů stěn nejsou v tomto porovnání zahrnuty.

Příplatkové vybavení a úpravy:

Široká paleta fasádních barev, dřevěné obložení fasády, nebo dřevěné prvky.

Výběr barev a dekorů oken.

Výběr barev střešní krytiny, včetně okapů a svodů.

Doplňky k oknům – okenní sítě, parapety, žaluzie, apod.

Zastřešené i nezastřešené terasy, zimní zahrady, altány, markýzy a rolety.

Podlahové elektrické topení.

LED venkovní a vnitřní osvětlení s reostatem a možností změny teploty světla.

Klimatizace.

Krbová kamna, komín, nebo kouřovod.

Vstup do půdního prostor z vstupní chodby.

Typový vestavěný nábytek, kuchyňský typová linka.

Parkovací zastřešené nebo nezastřešené stání.

